



Jahresrechnung 2024

Bilanz

	Ziffer im Anhang	31.12.2024		31.12.2023 ** restated	
		CHF	%	CHF	%
Flüssige Mittel	2.1	7'299'565.22	48.12%	7'212'161.01	46.86%
Wertschriften des Umlaufvermögens	2.2	1'250'000.00	8.24%	1'250'000.00	8.12%
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.3	642'581.70	4.24%	560'025.30	3.64%
Andere kurzfristige Forderungen	2.4	79'066.12	0.52%	33'586.79	0.22%
Vorräte	2.5	57'400.75	0.38%	53'834.60	0.35%
Aktive Rechnungsabgrenzung	2.6	4'272.53	0.03%	2'125.80	0.01%
Total Umlaufvermögen		9'332'886.32	61.53%	9'111'733.50	59.20%
Finanzanlagen	2.7	4'800.00	0.00	200.00	0.00
Sachanlagen	2.8	5'831'416.70	38.44%	6'278'951.50	40.80%
Total Anlagevermögen		5'836'216.70	38.47%	6'279'151.50	40.80%
TOTAL AKTIVEN		15'169'103.02	1.00	15'390'885.00	1.00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.9	121'656.37	1%	59'341.88	0%
Andere kurzfristige Verbindlichkeiten	2.10	136'656.05	1%	123'830.83	1%
Passive Rechnungsabgrenzung (kurzfristig)	2.11	65'708.40	0%	61'672.30	0%
Zweckgebundene Fonds (kurzfristig)	2.12	5'829.40	0%	5'829.40	0%
Total Kurzfristiges Fremdkapital		329'850.22	2%	250'674.41	2%
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	2.13	34'844.40	0%	38'857.04	0%
Passive Rechnungsabgrenzung (langfristig)	2.14	1'477'144.05	10%	1'653'239.20	11%
Total Langfristiges Fremdkapital		1'511'988.45	10%	1'692'096.24	11%
Total Fremdkapital		1'841'838.67	12%	1'942'770.65	13%
Stiftungskapital	*	188'173.80	1%	188'173.80	1%
Freiwillige Gewinnreserven	*	13'139'090.55	87%	13'259'940.55	86%
Total Organisationskapital		13'327'264.35	88%	13'448'114.35	87%
TOTAL PASSIVEN		15'169'103.02	1.00	15'390'885.00	1.00

* s. Rechnung über die Veränderung des Kapitals

** Der neue Rechnungslegungsstandard von Swiss GAAP FER 28 sowie die überarbeitete Fassung des Handbuchs Swiss GAAP FER für Heime und Spitäler des Kantons Graubünden sind erstmals für die Berichtsperioden beginnend am oder nach dem 1. Januar 2024 anzuwenden. In Übereinstimmung mit dem Swiss GAAP FER Rahmenkonzept, Ziffer 30, sind bei Änderungen von Grundsätzen der Rechnungslegung auch die Vorjahreszahlen anzupassen. Dabei wird die Vorjahresrechnung angepasst (Restatement per 01.01.2023), wie wenn die neuen Grundsätze schon immer angewendet worden wären.

Erfolgsrechnung

	Ziffer	Jahr 2024 CHF	Jahr 2023 **restated CHF
Erträge aus Lieferungen und Leistungen	2.15	5'667'545.61	5'792'454.64
Betriebsertrag		5'667'545.61	5'792'454.64
Personalaufwand	2.16	4'641'177.29	4'307'500.01
Sachaufwand	2.17	962'305.24	890'144.33
Betriebsaufwand		5'603'482.53	5'197'644.34
Betriebliches Ergebnis vor Finanzergebnis und Abschreibungen (EBITDA)		64'063.08	594'810.30
Abschreibungen auf Sachanlagen	2.18	312'025.75	322'004.85
Betriebliches Ergebnis (EBIT)		312'025.75	322'004.85
Finanzertrag	2.19	76'747.43	39'838.54
Finanzaufwand	2.19	603.76	734.57
Finanzergebnis		76'143.67	39'103.97
Betriebsfremder Ertrag	2.20	59'909.00	53'515.00
Betriebsfremder Aufwand	2.20	9'440.00	1'890.00
Betriebsfremdes Ergebnis		50'469.00	51'625.00
Ordentliches Ergebnis		-121'350.00	363'534.42
Jahresergebnis		-121'350.00	363'534.42

** Der neue Rechnungslegungsstandard von Swiss GAAP FER 28 sowie die überarbeitete Fassung des Handbuchs Swiss GAAP FER für Heime und Spitäler des Kantons Graubünden sind erstmals für die Berichtsperioden beginnend am oder nach dem 1. Januar 2024 anzuwenden. In Übereinstimmung mit dem Swiss GAAP FER Rahmenkonzept, Ziffer 30, sind bei Änderungen von Grundsätzen der Rechnungslegung auch die Vorjahreszahlen anzupassen. Dabei wird die Vorjahresrechnung angepasst (Restatement per 01.01.2023), wie wenn die neuen Grundsätze schon immer angewendet worden wären.

Geldflussrechnung

Geldfluss aus Betriebstätigkeit (operativer Cash Flow)	Jahr 2024 CHF	Jahr 2023**restated CHF
Jahresergebnis	-121'350	363'534
+ Abschreibungen	312'026	322'005
+/- Abnahme / Zunahme Forderungen	-128'036	-90'933
+/- Abnahme / Zunahme Vorräte	-3'566	-3'205
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	-2'147	4'218
-/+ Abnahme / Zunahme Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	62'314	14'929
-/+ Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	12'825	11'893
-/+ Abnahme / Zunahme Passive Rechnungsabgrenzungen	4'036	19'449
Geldfluss aus Betriebstätigkeit	136'103	641'890
- Investitionen Sachanlagen (Zugänge)	-40'586	-16'071
- Investitionen Finanzanlagen	-4'600	-1'250'000
Geldfluss aus Investitionstätigkeit	-45'186	-1'266'071
Veränderung (kurz- und langfristige) verzinsliche Verbindlichkeiten	-4'013	-1'864
Liquiditätswirksame Veränderung Stiftungskapital	500	
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	-3'513	-1'864
Total Geldfluss	87'404	-626'045
Bestand Flüssige Mittel zu Jahresbeginn	7'212'161	7'838'206
Bestand Flüssige Mittel zu Jahresende	7'299'565	7'212'161
Veränderung Flüssige Mittel	87'404	-626'045

** Der neue Rechnungslegungsstandard von Swiss GAAP FER 28 sowie die überarbeitete Fassung des Handbuchs Swiss GAAP FER für Heime und Spitäler des Kantons Graubünden sind erstmals für die Berichtsperioden beginnend am oder nach dem 1. Januar 2024 anzuwenden. In Übereinstimmung mit dem Swiss GAAP FER Rahmenkonzept, Ziffer 30, sind bei Änderungen von Grundsätzen der Rechnungslegung auch die Vorjahreszahlen anzupassen. Dabei wird die Vorjahresrechnung angepasst (Restatement per 01.01.2023), wie wenn die neuen Grundsätze schon immer angewendet worden wären.

Rechnung über die Veränderung des Kapitals

Jahr 2024	Organisationskapital per 31.12.2023	Zuweisungen	Verwendungen	Jahresgewinn	Organisationskapital per 31.12.2024
Stiftungs-/ Vereins-/ Aktienkapital	188'174				188'174
<i>Gebundene Baureserve</i>	6'953'727				6'953'727
Bewohnerfonds	67'603	500			68'103
<u>Gebundene Gewinnreserven</u>	7'021'330	500	-	-	7'021'830
<i>Kumulierte Gewinne/Verluste</i>	1'680'069	-121'350			1'558'719
<i>Bewertungsreserve FER</i>	4'558'542				4'558'542
<i>Andere Gewinnreserven</i>	6'238'611	-121'350	-	-	6'117'261
Freiwillige Gewinnreserven	13'259'941	-120'850	-	-	13'139'091
Total	13'448'114	-120'850	-	-	13'327'264

Jahr 2023 **restated	Organisationskapital per 31.12.2022	Zuweisungen	Verwendungen	Jahresgewinn	Organisationskapital per 31.12.2023
Stiftungs-/ Vereins-/ Aktienkapital	188'174				188'174
<i>Gebundene Baureserve</i>	6'618'045	335'682			6'953'727
Bewohnerfonds	66'197	1'406			67'603
<u>Gebundene Gewinnreserven</u>	6'684'242	337'088	-	-	7'021'330
<i>Kumulierte Gewinne/Verluste</i>	1'653'623	26'446			1'680'069
<i>Bewertungsreserve FER</i>	4'558'542				4'558'542
<i>Andere Gewinnreserven</i>	6'212'165	26'446	-	-	6'238'611
Freiwillige Gewinnreserven	12'896'406	363'534	-	-	13'259'941
Total	13'084'580	363'534	-	-	13'448'114

** =Aufgrund der Einführung von Swiss GAAP FER 28 sowie der Ueberarbeiteten Fassung des Handbuchs Swiss GAAP FER für Heime und Spitäler des Kantons Graubünden ist erstmals für die Berichtsperioden beginnend am oder nach dem 1. Januar 2024 anzuwenden. In Uebereinstimmung mit dem Swiss GAAP FER Rahmenkonzept, Ziffer 30, sind bei Aenderungen von Grundsätzen der Rechnungslegung auch die Vorjahreszahlen anzupassen. Dabei wird die Vorjahresrechnung angepasst (Restatement per 01.01.2023), wie wenn die neuen Grundsätze schon immer angewendet worden wären.

Anhang zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2024

1. Grundlagen der Rechnungslegung

1.1 Einleitung

Die Rechnungslegung erfolgt in Übereinstimmung mit den bestehenden Richtlinien der Fachempfehlungen zur Rechnungslegung (Swiss GAAP FER) und vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage (true and fair view) der Organisation.

1.2 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Für die Jahresrechnung gilt grundsätzlich das Anschaffungs- bzw. Herstellkostenprinzip. Die Buchhaltung wird in Schweizer Franken geführt. Die wichtigsten Bilanzierungsgrundsätze sind nachfolgend dargestellt.

Flüssige Mittel und Wertschriften

Diese Position umfasst Kasse, Postkonten, Geldkonten bei der Bank, Festgelder und Geldmarktpapiere mit einer Laufzeit unter 3 Monaten. Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert bzw. zum Marktwert am Bilanzstichtag.

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Die Bewertung erfolgt zu Nominalwerten abzüglich der notwendigen Wertberichtigungen. Es gelangen die folgenden pauschalen Wertberichtigungen zur Anwendung:

- 0% für nicht verfallene Forderungen
- 0% für 1 bis 90 Tage verfallene Forderungen
- 25% für 91 bis 180 Tage verfallene Forderungen
- 50% für 181 bis 360 Tage verfallene Forderungen
- 100% für über 361 Tage verfallene Forderungen

Vorräte

Die Bewertung der Vorräte erfolgt zu den Anschaffungs- oder Herstellkosten oder zum tieferen realisierbaren Marktwert.

Sachanlagen

Die Bewertung der Sachanlagen erfolgt zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten abzüglich notwendiger Abschreibungen. Die Abschreibungen erfolgen linear aufgrund der erwarteten Nutzungsdauer.

Vermögenswertbezogene Beiträge/Zuwendungen werden grundsätzlich nicht von den Anschaffungskosten in Abzug gebracht sondern brutto ausgewiesen. Erhaltene Beiträge/Zuwendungen werden in den passiven Rechnungsabgrenzungen ausgewiesen und über die Nutzungsdauer des betroffenen Anlagegutes linear aufgelöst, diese Auflösung wird als Reduktion der Abschreibungen ausgewiesen. Davon abweichend werden im Falle von Grundstücken die vermögenswertbezogenen Beiträge/Zuwendungen von den Anschaffungskosten abgezogen.

Anlagekategorie	Nutzungsdauer in Jahren
Immobilien Sachanlagen	
Bebautes und unbebautes Land, Baurechte	unbeschränkt
Gebäude	400 Monate (33.3 Jahre)
Bauprovisorien (falls nicht in Bauabrechnung enthalten)	Individuelle Nutzungsdauer gemäss tatsächlicher Dauer der Nutzung des Provisoriums
Installationen	
Allgemeine Betriebsinstallationen (Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen, Sanitär- und Elektroinstallationen inkl. Verkabelung) (Im Brandversicherungswert berücksichtigt)	240 Monate (20 Jahre)
Anlagespezifische Installationen (im Brandversicherungswert nicht berücksichtigt)	240 Monate (20 Jahre)
Mobile Sachanlagen	
Möbiliar und Einrichtungen	120 Monate (10 Jahre)
Büromaschinen und Kommunikationssysteme	60 Monate (5 Jahre)
Fahrzeuge	60 Monate (5 Jahre)
Werkzeuge und Geräte (Betrieb, Technischer Dienst)	60 Monate (5 Jahre)
Medizintechnische Anlagen	
Medizintechnische Anlagen, Apparate, Geräte, Instrumente	96 Monate (8 Jahre)
Informatikanlagen	
Hardware (Server, PC, Drucker, Netzwerkkomponenten excl. Verkabelung, usw.)	48 Monate (4 Jahre)

Immaterielle Werte

Die Bewertung der Immateriellen Werte erfolgt zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten abzüglich notwendiger Abschreibungen. Die Abschreibungen erfolgen linear aufgrund der erwarteten Nutzungsdauer.

Vermögenswertbezogene Beiträge/Zuwendungen werden analog den Sachanlagen behandelt.

Anlagekategorie	Nutzungsdauer in Jahren
Medizintechnische Anlagen - Software Upgrades	36 Monate (3 Jahre)
IT-Anlagen - Software Upgrades	48 Monate (4 Jahre)
ERP (Enterprise Resource Planning) System / KIS (Klinik-Informationssystem)	96 Monate (8 Jahre)

Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten werden in der Bilanz zum Nominalwert erfasst.

Rückstellungen

Eine Rückstellung ist eine auf einem Ereignis der Vergangenheit begründete wahrscheinliche Verpflichtung, deren Höhe und / oder Fälligkeit ungewiss aber schätzbar ist. Die Höhe der Rückstellungen basiert auf der Einschätzung der Organisation und widerspiegelt die per Bilanzstichtag zu erwartenden zukünftigen Mittelabflüsse. Aufgrund von Neubeurteilungen werden Rückstellungen erhöht, beibehalten oder aufgelöst.

Organisationskapital

Diese Position umfasst die im Rahmen des statutarischen Zwecks der Organisation einsetzbaren Mittel.

2. Erläuterungen zur Jahresrechnung

Die nachstehenden Nummern verweisen auf die Positionen der Jahresrechnung

2.1 Flüssige Mittel		31.12.2024	31.12.2023			
Kassa		7'648.75	13'214.69			
Postcheck		84'151.32	93'617.43			
Bankguthaben		7'207'765.15	7'105'328.89			
Total Flüssige Mittel		7'299'565.22	7'212'161.01			
2.2 Wertschriften des Umlaufvermögens						
Festgeldanlagen		1'250'000.00	1'250'000.00			
Total Wertschriften des Umlaufvermögens		1'250'000.00	1'250'000.00			
2.3 Forderungen aus Lieferungen und Leistungen						
Gegenüber Dritten		503'419.90	441'326.50			
Gegenüber der öffentlichen Hand		142'370.80	122'100.70			
Wertberichtigungen		-3'209.00	-3'401.90			
Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		642'581.70	560'025.30			
2.4 Andere kurzfristige Forderungen						
Gegenüber Dritten		52'866.56	19'802.49			
Gegenüber der öffentlichen Hand		26'199.56	13'784.30			
Total Andere kurzfristige Forderungen		79'066.12	33'586.79			
2.5 Vorräte						
Medikamente, Pflege- und medizinischer Bedarf		4'803.10	5'236.90			
Lebensmittel		17'955.45	18'801.80			
Treibstoff, Energie		9'500.00	9'300.00			
Übrige Vorräte		25'142.20	20'495.90			
Total Vorräte		57'400.75	53'834.60			
2.6 Aktive Rechnungsabgrenzung						
Minusstunden / Taggelder / Marchzins		4'272.53	2'125.80			
Total Aktive Rechnungsabgrenzung		4'272.53	2'125.80			
2.7 Finanzanlagen						
Beteiligungen		4'800.00	200.00			
Total Finanzanlagen		4'800.00	200.00			
<i>Davon gegenüber Dritten</i>		<i>4'800.00</i>	<i>200.00</i>			
2.8 Sachanlagen						
	Immobilien Sachanlagen	Installationen	Mobile Sachanlagen	Medizin-technische Anlagen	Informatik-anlagen	Total
Nettobuchwerte 1.1.2024	5'142'956.80	989'874.00	105'890.25	40'230.45	-	6'278'951.50
Anschaffungs- / Herstellkosten						
Stand 1.1.2024	11'806'065.55	4'490'994	1'205'804.00	76'940.15	46'182.25	17'625'986
Zugänge	17'624.90	15'690.40	7'270.80			40'586.10
Abgänge						-
Reklassifikationen						-
Stand 31.12.2024	11'823'690.45	4'506'684.60	1'213'074.80	76'940.15	46'182.25	17'666'572.25
Kumulierte Wertberichtigungen						
Stand 1.1.2024	6'663'108.75	3'501'120.20	1'099'913.75	36'709.70	46'182.25	11'347'034.65
Planmässige Abschreibungen	344'587.85	100'068.90	33'846.15	9'618.00	-	488'120.90
Wertbeeinträchtigungen						-
Abgänge						-
Reklassifikationen						-
Stand 31.12.2024	7'007'696.60	3'601'189.10	1'133'759.90	46'327.70	46'182.25	11'835'155.55
Nettobuchwerte 31.12.2024	4'815'993.85	905'495.50	79'314.90	30'612.45	-	5'831'416.70
*davon Anlagen in Leasing		39'690.60				

Nettobuchwerte 1.1.2023	5'480'133.30	1'089'703.80	147'965.90	40'285.80	2'418.35	6'760'507.15
Anschaffungs- / Herstellkosten						
Stand 1.1.2023	11'799'083.85	4'490'994.20	1'205'804.00	67'851.00	46'182.25	17'609'915.30
Zugänge	6'981.70			9'089.15		16'070.85
Abgänge						-
Reklassifikationen						-
Stand 31.12.2023	11'806'065.55	4'490'994.20	1'205'804.00	76'940.15	46'182.25	17'625'986.15
Kumulierte Wertberichtigungen						
Stand 1.1.2023	6'318'950.55	3'401'290.40	1'057'838.10	27'565.20	43'763.90	10'849'408.15
Planmässige Abschreibungen	344'158.20	99'829.80	42'075.65	9'144.50	2'418.35	497'626.50
Wertbeeinträchtigungen						-
Abgänge						-
Reklassifikationen						-
Stand 31.12.2023	6'663'108.75	3'501'120.20	1'099'913.75	36'709.70	46'182.25	11'347'034.65
Nettobuchwerte 31.12.2023	5'142'956.80	989'874.00	105'890.25	40'230.45	-	6'278'951.50

*davon Anlagen in Leasing

42'559.80

2.9 Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		31.12.2024	31.12.2023
Gegenüber Dritten		121'656.37	59'341.88
Total Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		121'656.37	59'341.88
2.10 Andere kurzfristige Verbindlichkeiten			
Depotzahlungen/Vorauszahlungen		69'000.00	60'000.00
Verbindlichkeiten gegenüber Sozialversicherungen, Vorsorgeeinrichtungen		48'774.90	44'522.25
weitere kurzfristige Verbindlichkeiten Dritte		18'881.15	17'308.58
Lohnvorschüsse		-	2'000.00
Total Andere kurzfristige Verbindlichkeiten		136'656.05	123'830.83
<i>Davon gegenüber der öffentlichen Hand</i>		<i>18'881.15</i>	<i>17'165.30</i>
2.11 Passive Rechnungsabgrenzung (kurzfristig)			
Revision		10'000.00	10'500.00
Ueberstunden 2024/2023		34'608.40	27'860.60
Taxen Kläranlage		20'700.00	19'800.00
Vorauserhaltene Mieten		-	900.00
Diverses		400.00	2'611.70
Total Passive Rechnungsabgrenzung (kurzfristig)		65'708.40	61'672.30
2.12 Zweckgebundene Fonds (kurzfristig)		Sur Carigiet Kapelle	Total
Anfangsbestand per 1.1.2024		5'829.40	5'829.40
Endbestand per 31.12.2024		5'829.40	5'829.40
Anfangsbestand per 1.1.2023		5'829.40	5'829.40
Endbestand per 31.12.2023		5'829.40	5'829.40
2.13 Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		31.12.2024	31.12.2023
Gegenüber Dritten		34'844.40	38'857.04
Total langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		34'844.40	38'857.04
2.14 Passive Rechnungsabgrenzung (langfristig)			
Zuwendungen der öffentlichen Hand (Gebäude)		1'397'763.00	1'566'168.00
Zuwendungen der öffentlichen Hand (Heizung)		72'091.25	78'645.00
Zuwendungen der öffentlichen Hand (Spezialrollstuhl)		7'289.80	8'426.20
Total Passive Rechnungsabgrenzung (langfristig)		1'477'144.05	1'653'239.20
2.15 Erträge aus Lieferungen und Leistungen		31.12.2024	31.12.2023
Ertrag aus Lieferung und Leistung für Bewohner		5'520'887.80	5'633'323.20
Ertrag aus Leistungen an Personal und Dritte		122'930.11	124'120.29
Spendenertrag		500.00	1'406.10
Übrige Erträge aus Lieferungen und Leistungen an Bewohner		23'227.70	33'605.05
Total Erträge aus Lieferungen und Leistungen		5'667'545.61	5'792'454.64
2.16 Personalaufwand			
Personal im Pflegebereich		2'037'918.40	2'221'561.05
Verwaltungspersonal		243'193.90	237'622.85
Ökonomie, Haus- und Transportdienst		1'070'623.35	1'061'287.25
Personal der technischen Betriebe		85'470.90	81'183.45
Sozialleistungen		535'468.80	535'786.90
Leistungen Dritter (nicht soz. pfl.)		582'658.83	77'423.85
übriger Personalaufwand		85'843.11	92'634.66
Total Personalaufwand		4'641'177.29	4'307'500.01

2.17 Sachaufwand		
Medizinischer- / Pflegebedarf	47'807.12	33'925.02
Lebensmittelaufwand	283'775.63	285'072.96
Haushaltsaufwand	93'281.49	108'929.80
Unterhalt und Reparaturen	90'893.43	181'136.83
Aufwand für Energie und Wasser	152'996.95	104'024.75
Verwaltungs- und Informatikaufwand	251'593.49	133'648.60
Übriger bewohner-/patientenbezogener Aufwand	5'912.05	7'405.20
Übriger nicht bewohnerbezogener Aufwand	36'045.08	36'001.17
Total Sachaufwand	962'305.24	890'144.33
2.18 Abschreibungen auf Sachanlagen		
Planmässige Abschreibungen	488'120.90	497'626.50
Auflösung vermögenswertbezogener Beiträge/Zuwendungen der öffentlichen Hand	-176'095.15	-175'621.65
Total Abschreibungen auf Sachanlagen	312'025.75	322'004.85
2.19 Finanzergebnis		
Kapitalzinsertrag	76'747.43	39'838.54
übriger Finanzertrag	-	-
Total Finanzertrag	76'747.43	39'838.54
Zinsaufwand auf finanziellem Leasing	603.76	734.57
übriger Finanzaufwand	-	-
Total Finanzaufwand	603.76	734.57
2.20 Betriebsfremdes Ergebnis		
Mietzinsertrag	59'909.00	53'515.00
Total betriebsfremder Ertrag	59'909.00	53'515.00
Mietzinsaufwand	9'440.00	1'890.00
Total betriebsfremder Aufwand	9'440.00	1'890.00

3. Weitere Angaben

3.1 Allgemeine Angaben

Die Casa s. Martin ist eine Einrichtung für betagte Personen, welche bedürfnisgerecht und auf wirtschaftliche Weise geführt wird. Die Trägerschaft der Institution Casa s. Martin mit dem Sitz in Trun sind: die Fundaziun Casa s. Martin und die Corporaziun casa da tgira Sutsassiala.

3.2 Verpfändete Aktiven

Per Bilanzstichtag bestehen keine verpfändeten Aktiven

3.3 Bürgschaften

Per Bilanzstichtag bestehen keine Bürgschaften

3.4 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Bis zum Abschlusszeitpunkt sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, die eine Anpassung des Vermögenswertes oder eine Offenlegung erforderlich machen würde. Die Jahresrechnung wurde am 05.06.2025 vom Stiftungsrat und den Delegierten der Gemeinden genehmigt.

3.5 Angaben zu den Vollzeitstellen

Die Anzahl Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt bei 53.00 (VJ 56.4) Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen.

3.6 Eventualverbindlichkeiten

Per Bilanzstichtag bestehen keine wesentlichen Eventualverbindlichkeiten bzw. -forderungen.

3.7 Langfristige Verbindlichkeiten

Der Restbetrag der Verbindlichkeiten aus kaufvertragsähnlichen Leasinggeschäften und anderen Leasingverpflichtungen beträgt Fr. 34'844.40 (VJ Fr. 38'857.04).

3.8 Nahestehende Personen

Im Berichtsjahr erfolgten keine Transaktionen zu nahe stehende Personen.

3.9 Personalvorsorgeeinrichtungen

Die Mitarbeitenden der Casa s. Martin sind ab 01.01.2019 bei der Profond Vorsorgeeinrichtung versichert. Per Dezember 2024 betrug der Deckungsgrad 110 % (VJ 106.5 %). Es bestehen keine Arbeitgeberbeitragsreserven.

Die wirtschaftlichen Auswirkungen der Vorsorgeeinrichtungen auf die Gesellschaft werden wie folgt dargestellt:

	Überdeckung per		Wirtschaftlicher Anteil der Organisation		Auf die Periode abgegrenzte Beiträge	Vorsorgeaufwand im Personalaufwand	
	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	2024	2023	2024
Profond	-	-	-	-	-	200'283	203'720

3.10 Vergütungsbericht

1. Definition

Basis bilden die in der Finanzbuchhaltung für das Jahr 2024 verbuchten Aufwendungen. Der Ausweis umfasst die Organe der Stiftung/Aktiengesellschaft, namentlich Stiftungsrat, Verwaltungsrat und Geschäftsleitung für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis 31.12.2024. Zusätzlich werden alle Entschädigungen im selben Zeitraum offengelegt, welche an Personen ausbezahlt worden sind, welche in früheren Perioden zum vorher erwähnten Personenkreis gehörten. Es werden alle durch die Casa s. Martin verbuchten Vergütungen an den vorstehenden Personenkreis in den Ausweis einbezogen.

2. Mitglieder der Organe

Hauskommission	Geschäftsleitung	ehemalig GL/VR/SR
Daniel Tuor	Donat Nay	
Erica Cavegn-Pfister		
Patrick Schaniel		
Dumeni Tomaschett		
Clau Schlosser		

3. Vergütungen

Als ausgewiesene Vergütungen (in CHF) werden die Nettovergütungen (nach Abzug der Sozialbeiträge), Leistungsprämien und Dienstaltersgeschenke festgelegt, die während der Periode zwischen 01.01.2024 und 31.12.2024 verbucht wurden.

Organe	Netto- vergütungen	Spesen	Gesamt- vergütung	Höchste Einzel- vergütung
Hauskommission	7'898	4'338	12'236	7'983
Daniel Tuor	5'171	2'812	7'983	7'983
Erica Cavegn-Pfister	681	381	1'063	
Patrick Schaniel	665	365	1'030	
Dumeni Tomaschett	690	390	1'080	
Clau Schlosser	690	390	1'080	